



## **Vorhabenbezogener Bebauungsplan „F&E Gewerbestandort Drachenbergweg“**

## **Vorhabenbezogener Bebauungsplan „F&E Gewerbestandort Drachenbergweg“**

Der Stadtrat Weißwasser/O.L. hat mit Beschluss Nr.: RAT/2-14/24 vom 28.02.2024 den **Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „F & E Gewerbestandort Drachenbergweg“** in der Fassung Planstand vom 15. Juni 2023 (Planzeichnung Teil A und Textliche Festsetzungen Teil B) als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen. Die Begründung zum Bebauungsplan wurde gebilligt. Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan wurde aus dem wirksamen Flächennutzungsplan entwickelt und bedarf keiner Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde. Der Bebauungsplan tritt am Tage der Bekanntmachung, somit am 05.04.2024, in Kraft.

Hier finden Sie die entsprechenden Unterlagen:

- [Bekanntmachung](#) [1]
- [Satzungsplan gesiegelt](#) [2]
- [Begründung Teil I\\_230615 mit Änderungen 231026](#) [3]
- [Begründung Teil II - Umweltbericht\\_230615 mit Änderungen vom 26.10.2023](#) [4]
- [Anlage 1 zum Umweltbericht\\_Zeichnung](#) [5]
- [Anlage 2 zum Umweltbericht\\_Protokoll Begehung](#) [6]
- [Anlage 3 zum Umweltbericht\\_Merkblatt gebietsheimische Gehölze](#) [7]

**Quellen-URL (abgerufen am 0:18 Uhr):** <https://www.weisswasser.de/node/8718>

### **Verweise:**

[1] [https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print\\_pdf/1\\_bekanntmachung.pdf](https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print_pdf/1_bekanntmachung.pdf)

[2] [https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print\\_pdf/2\\_satzungsplan\\_gesiegelt.pdf](https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print_pdf/2_satzungsplan_gesiegelt.pdf)

[3] [https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print\\_pdf/3\\_begrueendung\\_teil\\_i\\_230615\\_mit\\_aenderungen\\_231026.pdf](https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print_pdf/3_begrueendung_teil_i_230615_mit_aenderungen_231026.pdf)

[4] [https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print\\_pdf/4\\_begrueendung\\_teil\\_ii\\_-\\_umweltbericht\\_230615\\_mit\\_aenderungen\\_vom\\_26.10.2023.pdf](https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print_pdf/4_begrueendung_teil_ii_-_umweltbericht_230615_mit_aenderungen_vom_26.10.2023.pdf)

[5] [https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print\\_pdf/5\\_anlage\\_1\\_zum\\_umweltbericht\\_zeichnung.pdf](https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print_pdf/5_anlage_1_zum_umweltbericht_zeichnung.pdf)

[6] [https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print\\_pdf/6\\_anlage\\_2\\_zum\\_umweltbericht\\_protokoll\\_begehung.pdf](https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print_pdf/6_anlage_2_zum_umweltbericht_protokoll_begehung.pdf)

[7] [https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print\\_pdf/7\\_anlage\\_3\\_zum\\_umweltbericht\\_merkblatt\\_gebietsheimische\\_gehoelze.pdf](https://www.weisswasser.de/sites/default/files/print_pdf/7_anlage_3_zum_umweltbericht_merkblatt_gebietsheimische_gehoelze.pdf)