



Stadtverwaltung Weißwasser/O.L.
Referat Finanzen
Bereich Abgaben
Marktplatz
02943 Weißwasser/O.L.

Referat Finanzen**Tel.:** 03576 265-252**E-Mail:** abgaben@weisswasser.de**Sprechzeiten:**

Dienstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr 14:00 Uhr – 16:00 Uhr
Donnerstag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr 14:00 Uhr – 18:00 Uhr
Freitag	09:00 Uhr – 12:00 Uhr

Eingangsvermerk:

Antrag auf Grundsteuererlass nach § 33 Grundsteuergesetz (GrStG)

für das Jahr

Grundstück:**Personenkonto-Nr.:****Antragsteller:**

- 1) Art des Grundstücks** ☐ Einfamilienhaus ☐ Eigentumswohnung ☐ Mehrfamilienhaus
 ☐ Geschäftsgrundstück ☐ gemischt genutztes Grundstück

Im Grundstück befinden sich Wohnungen / Gewerberäume.

2) Angaben zur Ermittlung des normalen und tatsächlichen Rohertrages

(Der normale Rohertrag bebauter Grundstücke ist die übliche Jahresrohmiete, die nach den Verhältnissen zu Beginn des Erlasszeitraumes normalerweise für diesen zu erzielen gewesen wäre.)

Bitte machen Sie die zur Ermittlung des normalen und tatsächlichen Rohertrags notwendige Angaben in der Anlage „Angaben zum normalen und tatsächlichen Rohertrag (Kaltmiete)“.

3) Welche Ursachen führten zu der Ertragsminderung?

**4) Welche Aktivitäten wurden vom Antragsteller unternommen, um die Ertragsminderung abzuwenden?**

Bitte weisen Sie konkret nach, was unternommen wurde, um eine Wiedervermietung zu erreichen (z.B. Vorlage Maklervertrag, Nachweis für Inserate in Tageszeitungen etc.)

5) Befinden sich die nicht vermieteten Flächen in einem vermietbaren Zustand? ☐ ja ☐ nein

Wenn nein: Welche Anstrengungen wurden bzw. werden zur Herstellung der Marktfähigkeit unternommen?

6) Welcher Mietpreis wurde für eine Neuvermietung gefordert?**7) Geben Sie eine Einschätzung, warum Ihre Vermietungsbemühungen ohne Erfolg blieben:****8) Bitte geben Sie an, auf welches Bankkonto der eventuelle Erlassbetrag erstattet werden soll:**

Name und Anschrift des Kontoinhabers:

.....

.....

BIC:

IBAN:

Kreditinstitut:

Hinweis nach Art. 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO)

Hiermit bestätige ich, dass ich die Datenschutzhinweise auf Seite 3 dieses Formblattes gelesen und verstanden habe.

Ort, Datum	Unterschrift	Anlage (Angaben zum normalen und tatsächlichen Rohertrag (Kaltmiete))
------------	--------------	--



**Datenschutzhinweise im Zusammenhang mit der Antragsstellung
auf Grundsteuererlass nach § 33 Grundsteuergesetz (GrStG)**
auf der Grundlage der Datenschutz-Grundverordnung der Europäischen Union (EU-DSGVO)

Kontaktdaten des Verantwortlichen:

Stadtverwaltung Weißwasser/O.L.
Oberbürgermeister
Marktplatz
02943 Weißwasser/O.L.

Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten:

Stadtverwaltung Weißwasser/O.L.
Datenschutzbeauftragter
Marktplatz
02943 Weißwasser/O.L.
E-Mail: datenschutz@weisswasser.de
Tel.-Nr.: 03576 265-403

Stelle der Datenverarbeitung:

Stadtverwaltung Weißwasser/O.L.
Referat Finanzen / Bereich Abgaben

Zweck und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung

Ihre Daten werden zum Zweck der Bearbeitung Ihres Antrages auf Grundsteuererlass nach § 33 Grundsteuergesetz (GrStG) verarbeitet.

Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 Buchst. e) EU-DSGVO i.V.m. den Vorschriften des Grundsteuergesetzes, des Sächsischen Kommunalabgabengesetzes, der Abgabenordnung und weiterer Gesetze.

Art der personenbezogenen Daten sowie deren Verarbeitung

Welche personenbezogenen Daten wir zu dem oben genannten Zweck von Ihnen erheben, ergeben sich aus den Angaben dieses Formblattes. Sobald das Referat Finanzen/Bereich Abgaben der Stadtverwaltung Weißwasser/O.L. dieses von Ihnen unterschriebene Formular erhalten hat, werden die darin von Ihnen angegebenen Daten (Name, Anschrift, Kontodaten etc.) verarbeitet.

Datenübermittlung an Dritte

Die Daten werden nur im Rahmen der durch Gesetze zugelassenen Fälle an Dritte weitergegeben. Der Bereich Abgaben darf Daten innerhalb der Stadtverwaltung weitergeben, sowie dies zur Erfüllung der eigenen oder in der Zuständigkeit des Empfängers liegenden Aufgaben erforderlich ist. So werden Ihre Daten an die Stadtkasse der Stadtverwaltung Weißwasser/O.L. weitergegeben.

Eine Datenübermittlung an Drittstaaten (außerhalb der EU) erfolgt nicht.

Dauer der Speicherung

Ihre personenbezogenen Daten werden solange gespeichert, wie sie für die oben genannten Zwecke erforderlich sind bzw. wir aufgrund gesetzlicher Aufbewahrungs- und Verjährungsfristen hierzu verpflichtet sind.

Rechte der Betroffenen

Auf Antrag erhalten Sie von uns jederzeit unentgeltlich **Auskunft** über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten und können unrichtige Daten **berichtigen** lassen (Art. 15 und 16 EU-DSGVO).

Sofern die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen, können Sie eine **Sperrung** oder **Löschung** der gespeicherten Daten verlangen sowie **Widerspruch** gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 EU-DSGVO).

Eine Einschränkung dieser Rechte ergibt sich aus der Datenschutz-Grundverordnung selbst sowie aus weiteren Bundes- und Landesgesetzen (z.B. Abgabenordnung).

Sie haben außerdem das **Recht auf Beschwerde** bei der zuständigen Aufsichtsbehörde, dem Sächsischen Datenschutzbeauftragten (Kontaktdaten unter www.datenschutz.sachsen.de), wenn Sie der Ansicht sind, dass Ihre personenbezogenen Daten rechtswidrig verarbeitet werden (Art. 77 EU-DSGVO).

Eine ausführliche Zusammenstellung der wichtigsten Informationen und Ihnen zustehenden Rechte erhalten Sie auf unserem Informationsblatt „Allgemeine Informationen zur Umsetzung der datenschutzrechtlichen Vorgaben der Artikel 12 bis 14 der Datenschutz-Grundverordnung der Europäischen Union (EU-DSGVO) für die Verwaltung der Realsteuern im Bereich Abgaben des Referates Finanzen der Stadtverwaltung Weißwasser/O.L.“, das im Bereich Abgaben des Referates Finanzen der Stadtverwaltung Weißwasser/O.L. ausliegt bzw. das Sie online über unsere Internetadresse www.weisswasser.de abrufen können.