

Stärken

- Attraktive städtische Grünräume
- Freiraumqualität
- Schutzgebiete
- Kleingärten
- Gewässer
- Gemeinwohlorientierte Wohnbestände
- Bahnbindung (Nord-Süd)
- Fußläufige Erreichbarkeit Bhf.
- Waldeisenbahn
- Denkmalschutzobjekte
- Spezifische Stärken
 - + Vereinslandschaft und Sportangebote
 - + Einbettung in einzigartige Natur- / Kulturlandschaft
 - + öffentliche Grünräume mit Erholungsqualität
 - + Vielfalt der Wohntypologien
 - + Träger:innenvielfalt der frühkindlichen / schulischen Bildungsangebote
 - + Vielzahl an Senior:inneneinrichtungen
 - + Charakterstarke Quadranten

