

AMTSBLATT HAMTSKE ŁOPJENO

der **Großen Kreisstadt Weißwasser / O.L.** und der **Gemeinde Weißkeißel**
wulkeho wokrjesneho města Běla Woda a gmejny Wuskidź



Jahrgang | lětnik 24

Dienstag | wutora, 29. September | septembra 2026

Ausgabe | wudaće 20/2026



Inhalt wobsah

**Gemeinsame Bekanntmachung der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L.
und der Gemeinde Weißkeißel**
zhromadne wozjewjenja wulkeho wokrjesneho města Běla Woda a gmejny Wuskidź

Große Kreisstadt Weißwasser/O.L.

Öffentliche Bekanntmachungen

- Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates am 23.09.2026 gefassten Beschlüsse
- Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Bau- und Wirtschaftsausschusses am 05.10.2026
- Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Haupt- und Sozialausschusses am 06.10.2026

Gemeinde Weißkeißel

Öffentliche Bekanntmachungen

- Bekanntgabe des im öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Weißkeißel am 24.09.2026 gefassten Beschlüsse

Impressum:

Herausgeber: Große Kreisstadt Weißwasser/O.L. - Die Oberbürgermeisterin, Marktplatz, 02943 Weißwasser/O.L.

Verantwortlich für den amtlichen Teil und nichtamtlichen Teil:

Weißwasser - Oberbürgermeisterin Katja Dietrich oder ihre Vertreter im Amt

Weißkeißel - Bürgermeister Andreas Lysk oder sein Vertreter im Amt

Verantwortliche Redakteurin: Frau Sylvana Hallwas, Tel.: 03576/265104, Fax.: 03576/265102

Das Amtsblatt der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. und der Gemeinde Weißkeißel erscheint monatlich.

Einzelverkaufspreis: 0,25 Euro.

Bezug: Jahres-Abo 6,00 Euro incl. Porto – Stadtverwaltung Weißwasser/O.L., Hauptverwaltung, Marktplatz (Tel. 03576/265286)

Große Kreisstadt Weißwasser/O.L. wulke wokrjesne město Běla Woda

Öffentliche Bekanntmachungen zjawne wozjewjenja

Bekanntgabe der im öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates am 23.09.2026 gefassten Beschlüsse

WSW-BV-4321/26

Schiedsstelle der Stadt Weißwasser/O.L. - Wahl eines stellvertretenden Friedensrichters

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. wählte Frau Ulrike Berghof als stellvertretende Friedensrichterin für die Schiedsstelle der Stadt Weißwasser/O.L.

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	23
davon anwesend:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

WSW-BV-4326/26

Städtischer Zuschuss Tierparkgesellschaft Weißwasser e.V. für das Jahr 2027

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. beschloss, dem Tierparkgesellschaft Weißwasser e.V. für das Jahr 2027 einen Zuschuss in Höhe von 165.000 Euro zu gewähren.

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	23
davon anwesend:	17
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

WSW-BV-4335/26

Sitzungskalender des Stadtrates und seiner Ausschüsse im Jahr 2027

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. beschloss folgenden Sitzungskalender der regelmäßigen Sitzungen des Stadtrates und seiner Ausschüsse im Jahr 2027:

Sitzungen des Stadtrates

27.01.2027,	24.02.2027,	24.03.2027,	28.04.2027,	26.05.2027,	30.06.2027,
25.08.2027,	22.09.2027,	27.10.2027,	24.11.2027, Platzhalter:	15.12.2027	

Sitzungen des Bau- und Wirtschaftsausschusses

11.01.2027,	01.02.2027,	08.03.2027,	12.04.2027,	10.05.2027,	14.06.2027,
09.08.2027,	06.09.2027,	04.10.2027,	08.11.2027		

Sitzungen des Haupt- und Sozialausschusses (Ältestenrat im Anschluss)

12.01.2027,	02.02.2027,	09.03.2027,	13.04.2027,	11.05.2027,	15.06.2027,
10.08.2027,	07.09.2027,	05.10.2027,	09.11.2027		

Die Sitzungen des Stadtrates finden in der Regel um 16 Uhr im Lesesaal der Stadtbibliothek Str. des Friedens in Weißwasser/O.L. statt. Die Sitzungen des Bau- und Wirtschaftsausschusses (BWA) und des Haupt- und Sozialausschusses (HSA) finden in der Regel um 16 Uhr im Ratssaal des Rathauses Marktplatz in Weißwasser/O.L. statt. Bei entsprechender Notwendigkeit wird die Oberbürgermeisterin ermächtigt, die Sitzungstermine sowie den Sitzungsort im Einzelfall zu ändern bzw. weitere Sitzungen einzuberufen.

Anzahl der Gremiumsmitglieder:	23
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

WSW-BV-4331/26**Einbringung einer Beschlussvorlage zur Entscheidung für die Ausschreibung der Stelle
"Sachbearbeitung Steuern und Abgaben"**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. beschloss:

1. Die aufgeführte Stelle „Sachbearbeitung Steuern und Abgaben“ wird zur Ausschreibung freigegeben.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausschreibungen gemäß den geltenden gesetzlichen und tariflichen Bestimmungen sowie den internen Regelungen der Stadt durchzuführen und befristet bis zum 31.12.2027 zu besetzen.
3. Der zuständige Ausschuss ist regelmäßig über den Stand des Ausschreibungsverfahrens zu informieren.

<u>Anzahl der Gremiumsmitglieder:</u>	23
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	3

WSW-BV-4332/26**Einbringung einer Beschlussvorlage zur Entscheidung für die Ausschreibung der Stelle "Energiemanager"**

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Weißwasser/O.L. beschloss:

1. Die aufgeführte Stelle „Energiemanager“ wird zur Ausschreibung freigegeben.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausschreibungen gemäß den geltenden gesetzlichen und tariflichen Bestimmungen sowie den internen Regelungen der Stadt durchzuführen und befristet bis 02/2029 nach Zuwendungsbescheid zu besetzen.
3. Der zuständige Ausschuss ist regelmäßig über den Stand des Ausschreibungsverfahrens zu informieren.

<u>Anzahl der Gremiumsmitglieder:</u>	23
davon anwesend:	17
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	6
Stimmenthaltungen:	3

Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Bau- und Wirtschaftsausschusses

Der Bau- und Wirtschaftsausschuss führt

**am Montag, den 05.10.2026, um 16.00 Uhr
im Ratssaal des Rathauses Weißwasser, Marktplatz**

seine

Sitzung Nr.19-9/26

durch.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung
- 2 Informationen/Anfragen
- 2.1 Informationen der Oberbürgermeisterin
- 2.2 Beantwortung der Fragen aus der letzten Sitzung
- 2.3 Neue Informationen und Anfragen der Stadträte und sachkundigen Einwohner
- 3 Beschlussfassung
- 3.1 Jährlicher Wirtschaftsplan für den körperschaftlichen Waldbesitz für das Wirtschaftsjahr 2027
- 3.2 Baumpflege im öffentlichen Bereich der Stadt Weißwasser/O.L. - Rahmenvertrag
- 4 Anträge

Fortsetzung in nichtöffentlicher Sitzung

Weißwasser, den 25.09.2026
Katja Dietrich
Oberbürgermeisterin

Bekanntmachung über die Durchführung der Sitzung des Haupt- und Sozialausschusses

Der Haupt- und Sozialausschuss führt

**am Dienstag, den 06.10.2026, um 16.00 Uhr
im Ratssaal des Rathauses Weißwasser, Marktplatz**

seine

Sitzung Nr. 20-9/26

durch.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung
- 2 Informationen/Anfragen
- 2.1 Informationen der Oberbürgermeisterin
- 2.2 Beantwortung der Anfragen aus der letzten Sitzung
- 2.3 Neue Informationen und Anfragen der Stadträte und sachkundigen Einwohner
- 3 Beschlussfassung
- 4 Anträge

Fortsetzung in nichtöffentlicher Sitzung

Weißwasser, den 28.09.2026
Katja Dietrich
Oberbürgermeisterin

Gemeinde Weißkeißel gmejna Wuskidź

Öffentliche Bekanntmachungen zjawne wozjewjenja

Bekanntgabe des im öffentlichen Teil der Sitzung des Gemeinderates Weißkeißel am 24.09.2026 gefassten Beschlusses

WK-BV-0796/26

Verkauf Grundstück Teil von 74/2 der Flur 1 in Weißkeißel mit ca. 255 m²

Der Gemeinderat Weißkeißel beschloss den Verkauf des Grundstücks Teil von 74/2 der Flur 1 in Weißkeißel, Kaupener Straße, mit einer Fläche von ca. 255 m².

WK-BV-0801/26

Beschluss Städtebaulicher Vertrag - Bebauungsplan „Photovoltaik-Freiflächenanlage Weißkeißel“ der Gemeinde Weißkeißel - Abschluss eines städtebaulichen Vertrags nach § 11 BauGB

Beschluss Städtebaulicher Vertrag

Der Gemeinderat der Gemeinde Weißkeißel stimmte dem vorliegenden städtebaulichen Vertrag zur Aufstellung des Bebauungsplans „Photovoltaik-Freiflächenanlage Weißkeißel“ der Gemeinde Weißkeißel, welcher mit der EnBW Solar GmbH, Schelmenwasenstr. 15, 70567 Stuttgart, abgeschlossen werden soll, zu.

WK-BV-0797/26

Abwägungsbeschluss - 2. Änderung des Flächennutzungsplanes 2006 der Verwaltungsgemeinschaft Weißwasser/O.L. im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplans „Photovoltaik-Freiflächenanlage Weißkeißel“ - Beschluss über die Abwägung der in der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

Beschluss über die Abwägung

Die Beschlussempfehlungen zu den während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen, die als Anlage beigefügt sind, werden in der, vom Planungsbüro Enviro-Plan GmbH, vorgelegten Form beschlossen. Die Verwaltung wurde beauftragt, die Vertreter der Öffentlichkeit sowie die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden die Stellungnahmen / Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Nur bei Genehmigungspflicht: Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen und Anregungen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.

WK-BV-0799/26

Feststellungsbeschluss - 2. Änderung des Flächennutzungsplanes 2006 der Verwaltungsgemeinschaft Weißwasser/O.L. im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplans „Photovoltaik-Freiflächenanlage Weißkeißel“

Feststellungsbeschluss

Unter Berücksichtigung der vorstehenden Abwägungsbeschlüsse wird die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes 2006 zur Aufstellung des Bebauungsplans „Photovoltaik-Freiflächenanlage Weißkeißel“ bestehend aus Planzeichnung und Begründung, mit Umweltbericht als gesondertem Teil der Begründung beschlossen. Der Umweltbericht ist in der vorgelegten Fassung Bestandteil des Bauleitplanes und Ergebnis der Umweltprüfung. Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom 05.08.2026 gebilligt.

Die Stadt Weißwasser wurde beauftragt, die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes dem Landkreis Görlitz als höhere Verwaltungsbehörde nach BauGB zur Genehmigung vorzulegen und die Erteilung der Genehmigung alsdann nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Gem. § 6a BauGB ist für die punktuelle Fortschreibung des Flächennutzungsplans eine Zusammenfassende Erklärung zu erstellen und den Planunterlagen zu jedermanns Einsicht beizufügen.

WK-BV-0798/26**Abwägungsbeschluss - Bebauungsplan „Photovoltaik-Freiflächenanlage Weißkeißel“ der Gemeinde Weißkeißel
-Beschluss über die Abwägung der in der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen****Beschluss über die Abwägung**

Die Beschlussempfehlungen zu den während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen, die als Anlage beigefügt sind, werden in der, vom Planungsbüro Enviro-Plan GmbH, vorgelegten Form beschlossen. Die Stadt Weißwasser wurde beauftragt, die Vertreter der Öffentlichkeit sowie die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden die Stellungnahmen / Anregungen vorgebracht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

WK-BV-0800/26**Satzungsbeschluss - Bebauungsplan „Photovoltaik-Freiflächenanlage Weißkeißel“ der Gemeinde Weißkeißel
-Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB****-Bekanntmachung des Bebauungsplanes gemäß § 10 Abs. 3 BauGB****Satzungsbeschluss**

Unter Berücksichtigung der vorstehenden Abwägungsbeschlüsse wird der Bebauungsplan „Photovoltaik-Freiflächenanlage Weißkeißel“ bestehend aus Planteil, textlichen Festsetzungen und Begründung, mit Umweltbericht als gesondertem Teil der Begründung gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Der Umweltbericht ist in der vorgelegten Fassung Bestandteil des Bebauungsplanes und Ergebnis der Umweltprüfung. Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom 05.08.2026 gebilligt.

Die Stadt Weißwasser wurde beauftragt diesen Beschluss örtlich bekanntzumachen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit der Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Gem. § 10 Abs. 4 BauGB ist für den B-Plan „Photovoltaik-Freiflächenanlage Weißkeißel“ eine Zusammenfassende Erklärung zu erstellen und den Planunterlagen zu jedermanns Einsicht beizufügen.